

**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
se sídlem 28. října 1235/169,  
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

ASA expert a.s.  
Lešetínská 626 / 24  
71900 Ostrava

Značka: 9773/V001738/2020/KU

Ostrava, dne: 28.1.2020

**Věc: Zpracování PD - Úspory energie v bytových domech - Anenská č.p. 689 - rekonstrukce a opravy vnitřních instalací**  
*Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)*

#### **Popis stavby:**

Výše uvedený záměr řeší „Úspory energie v bytových domech - Anenská č.p. 689 - rekonstrukce a opravy vnitřních instalací“ na pozemku parc. č. 2050/44, k.ú. Místek. Bližší technický popis nebyl předložen, proto vydáváme níže uvedené podmínky, které mohou být po předložení konkrétního záměru doplněny.

#### **Stanovisko k umístění:**

Realizací výše uvedené stavby na pozemcích dle žadatelem vyznačeného zájmového území nedojde ke střetu se zařízením v majetku, příp. provozování SmVaK Ostrava a.s.

Upozorňujeme, že se v blízkosti řešené stavby nachází zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., které požadujeme respektovat a to vodovody DN 150 GG, DN 100 GG a jednotná kanalizace DN 400 B – viz mapová příloha.

Dále mohou být dotčeny zájmy SmVaK Ostrava a.s. týkající se vodovodní a kanalizační přípojky, které **nejsou v majetku ani v provozování** SmVaK Ostrava a.s., ale je nutné je respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

#### **Ověření stávajícího napojení na vodovod a kanalizaci v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s.:**

Na základě předmětné žádosti a orientačního zákresu zařízení SmVaK Ostrava a.s., bylo zjištěno, že pro objekt č.p. 689 je zřízena vodovodní a kanalizační přípojka. V evidenci odběratelů SmVaK Ostrava a.s. byla prověřena existence odběru a odběratele pro předmětnou nemovitost č.p. 689 a jedná se o odběr, který je evidován pro odběratele č. 212304302. Fakturováno je vodné i stočné.

#### **Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:**

- Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
  - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
  - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (hloubka kanalizace je 2,95 – 3,12 m).
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme.
- Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.

- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- V PD požadujeme křížení navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- Rekonstrukci požadujeme respektovat stávající vodovodní a kanalizační přípojku k řešenému objektu zejména odstupovou vzdálenost dle příslušné ČSN - ČSN 75 5411 pro vodovodní přípojku a ČSN 75 6101 pro kanalizační přípojku.
- Stávající vodovodní a kanalizační přípojka nesmí být zastavěná a musí být přístupná pro případné opravy.
- Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí uvedenému středisku vodovodů, se kterým dojedná postup a kontrolu prací.
- V případě, že rekonstrukcí objektu dojde k navýšení kapacity vodovodní a kanalizační přípojky požadujeme předložit hydrotechnické posouzení stávajících přípojek. Na základě výpočtů bude stanoven **jednoznačný závěr, že stávající vodovodní a kanalizační přípojka kapacitně vyhoví i po realizaci rekonstrukce.**
- **Projektovou dokumentaci** včetně okótování vzdáleností mezi navrženou trasou přípojky a vnějším lícem stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s. **požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
28. října 1235/169, Mariánské Hory,  
709 00 Ostrava 39  
  
Ing. Lumír Pavelek  
vedoucí technického odboru

**Přílohy:**

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.